

(1号様式)

建設予定地に関する調査依頼書

明石市長 様

指定確認検査機関

株式会社確認検査機構トラス
代表取締役 廣田 宜史

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき、当指定確認検査機関への確認申請が予定されている下記建築計画における用途地域等の記載内容及び建設予定地が接する道路の種別等について、調査の上、当機関あて報告してくださるようお願いいたします。

※受付番号		第 号		年 月 日	
建築主 (確認申請書第二面 の内容を記入)	住所	〒 - 電話 () -			
	(フリガナ) 氏名				
代理人 (確認申請書第二面 の内容を記入)	所在地	〒 - 電話 () -			
	建築士事務所名 及び氏名				
建設 予定地 建設 計画等	地名地番	明石市			
	① 都市計画区域・ 防火地域等	市街化区域 防火地域	市街化調整区域 準防火地域	法第22条指定区域	
	②用途地域	地域	地域	地域	地域
	③指定建蔽率	%	%	%	%
	④指定容積率	%	%	%	%
	⑤壁面後退	m	m	m	m
	⑥高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区
	⑦最高 高さ制限	m	m	m	m
	⑧地区計画区域	外・ 内 (名称:)			
	⑨ 宅地造成等規 制区域	外・ 内			
⑩ 都市計画法 第53条	都市計画施設 又は 市街地開発事業 の施行区域 外・ 内				
敷地面積	()m ²				
計画概要	新築 増築 用途変更	一戸建ての住宅		共同住宅(戸)	長屋(戸)
	その他 ()	その他 ()			
	構造: ()造	一部()造	敷地の切土・盛土		
	階数: 地上()階	/ 地階()階	切土: 最大高さ()m		
	高さ: 最高()m	/ 軒高()m	盛土: 最大高さ()m		
計画概要	申請部分	申請以外の部分	合計		
	建築面積 ()m ²	()m ²	()m ²		
	延べ面積 ()m ²	()m ²	()m ²		
	造成面積: ()m ²	新たな擁壁設置 有 無			
擁壁高さ: ()m					
汚水排水施設	公共下水道 (分流式・合流式)	汲取り		浄化槽	
	その他()				

(注意) 太線枠内は、建築主(又は代理人)において記入してください。※印欄は記入しないでください。

建設予定地に関する調査書

指定確認検査機関

株式会社確認検査機構トラスト

様

明石市 建築安全課

別添の建設予定地に関する調査依頼書(写)及び添付図書に係る建設予定地について、調査した結果は次の通りです。

調査依頼書 受付番号	第	号	年	月	日
建設予定地が 接する道路等	道路種別等				
	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項第 1 号道路 <input type="checkbox"/> 法第42条第1項第 2 号道路 <input type="checkbox"/> 法第42条第1項第 3 号道路 <input type="checkbox"/> 法第42条第1項第 4 号道路 <input type="checkbox"/> 法第42条第1項第 5 号道路…指定: 年 月 日 第 号 <input type="checkbox"/> 法第42条第 2 項道路… <input type="checkbox"/> 市道 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 法第43条第2項第 1 号認定… <input type="checkbox"/> 認定済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 法第43条第2項第 2 号許可… <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未申請 (意見等)				
調査依頼書 記載内容	<input type="checkbox"/> 適 (①～⑩まで) <input type="checkbox"/> 錯誤有				
建築基準関係規定等	計地区画区	地区整備計画 : <input type="checkbox"/> 決定 (建築条例: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 未決定 地区計画の届出: <input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 未届出 <input type="checkbox"/> 届出不要 (意見等)			
	屋外広告	屋外広告物の許可: <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 許可不要 (意見等)			
	(都市計画法 53条)	都市計画施設 又は 市街地開発事業 の施行区域: <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 (意見等)			
	(都市計画法 開発許可)	開発許可: <input type="checkbox"/> 許可済 (完了公告: <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未) <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 許可不要 (意見等)			
	宅地造成	宅造許可: <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 許可不要 (意見等)			
	下水道法	<input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域内 (分流式 <input type="checkbox"/> 合流式) <input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域外 (2年以内に処理開始予定の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) (意見等)			
その他意見等					

建設予定地に関する調査依頼書

加古川市長 様

指定確認検査機関 株式会社確認検査機構トラス

電話番号(06) - 6271 - 5669

当指定確認検査機関へ、建築基準法第6条の2第1項の規定による、確認申請が予定されている下記建築計画について、建設予定地が接する道路の種別等、及び地域地区の指定状況、並びに建築に際して適用される関係法令等を調査の上、当機関あてに報告を依頼します。

※ 受付番号		第 号	令和 年 月 日
①	建 築 主	住所(〒 -) (ふりがな)	
		氏名	電話 - -
②	代 理 者	住所(〒 -) (ふりがな)	
		氏名	電話 - -
			FAX - -
建設 予定 地	③ 地名地番 (※仮換地中の場合は 街区番号も記入)	加古川市 (※区画整理事業 地区街区画地番号)	
	④ 都市計画区域	<input type="checkbox"/> 市街化区域内 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域内 *角地緩和前の建ぺい率を記入	
	⑤ 用途地域 高度地区 特別用途地区 地区計画区域等	用途地域 ・ 指定容積率 ・ 指定建ぺい率 ・ 壁面後退 ・ 高度地区 【 】・【 %】・【 %】・【 m】・第【 】種高 【 】・【 %】・【 %】・【 m】・第【 】種高 高さの最高限度【 m】・特別用途地区(大規模集客施設規制地区) <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 地区計画区域 <input type="checkbox"/> 内【地区計画の名称: 地区の名称: 】, <input type="checkbox"/> 外	
	⑥ 防火地域等	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 ※防火・準防火地域指定箇所は法22条指定無し <input type="checkbox"/> 防火・準防火地域指定無し【*市街化区域が該当 *市街化調整区域が該当】 <input type="checkbox"/> 法22条指定区域 <input type="checkbox"/> 法22条指定無し	
	⑦ 建設予定地が接する道路等	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項道路【 <input type="checkbox"/> 1号 <input type="checkbox"/> 2号 <input type="checkbox"/> 3号 <input type="checkbox"/> 4号 <input type="checkbox"/> 5号 】 <input type="checkbox"/> 法第42条第2項道路 <input type="checkbox"/> 法第43条第2項に基づく認定及び許可	
	⑧ 都市計画等	都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域(53条) <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 都計法開発許可(29条・許可番号) _____号(検査済証番号) _____号 土地区画整理法第76条の制限の区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 建築協定区域【名称 _____】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 田園まちづくり地区【名称: _____】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	
	⑨ 敷地面積	【 . 】㎡	
	⑩ 敷地の区画 形質の変更	区画の変更 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 形質の変更 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 【切土: 高さ m、盛土: 高さ m】 【新たな擁壁設置 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 : 高さ m】	
建 築 計 画	⑪ 建物形式用途	<input type="checkbox"/> 1戸建て専用住宅 <input type="checkbox"/> 1戸建て併用住宅【併用用途: _____】 <input type="checkbox"/> その他【用途: _____】	
	⑫ 工事種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替	
	⑬ 構造	【 _____ 】造 【一部 _____ 造】	
	⑭ 階数、高さ	階数: 地上【 _____ 】階 地階【 _____ 】階 高さ: 建築物の最高の高さ【 . _____ 】m 軒の高さ【 . _____ 】m 他の建築物の最高の高さ【 . _____ 】m 軒の高さ【 . _____ 】m	
画	⑮ 建築面積	申請部分 _____ 申請以外の部分 _____ 合計 _____ 敷地に対する割合 【 . _____ 】㎡【 . _____ 】㎡【 . _____ 】㎡【 % 】	
	⑯ 延べ面積	申請部分 _____ 申請以外の部分 _____ 合計 _____ 敷地に対する割合 【 . _____ 】㎡【 . _____ 】㎡【 . _____ 】㎡【 % 】	
	⑰ 汚水排水施設	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 浄化槽 (<input type="checkbox"/> 合併処理 <input type="checkbox"/> 単独処理) <input type="checkbox"/> 集中処理施設 <input type="checkbox"/> 集落排水 <input type="checkbox"/> なし	
⑱ 雨水排水施設	<input type="checkbox"/> 隣接用水路 <input type="checkbox"/> 公共下水道管 <input type="checkbox"/> 公共雨水管 <input type="checkbox"/> その他(_____)		
⑲ 工事完了予定年月日	年 月 日		

(注意) 太線枠内は、建築主(又は代理者)において記入してください。 ※印欄は記入しないでください。

当該調査依頼に伴ない、市担当課より建築主(又は代理者)に説明及び必要な手続を求める場合があります。

依頼書には付近見取図、配置図、平面図、立面図、許可証の写し、等の添付図書及び返信用封筒(宛名記載、切手貼付)を添付してください。

(2A号様式)

建設予定地に関する調査書

加建指 第 号
令和 年 月 日

指定確認機関 株式会社確認検査機構トラスト 様

加古川市 建築指導課

別添の調査依頼書(写)及び添付図書に係る建築計画について調査した結果は次の通りです。

調査依頼書受付番号		第 号	
接 道 ・ 許 可 関 係	建築指導課 <input type="checkbox"/>	建設予定地が接する道路等 <input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市道 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項道路【 <input type="checkbox"/> 1号・ <input type="checkbox"/> 2号・ <input type="checkbox"/> 3号・ <input type="checkbox"/> 4号 <input type="checkbox"/> 5号： 年 月 日： 第 号】 <input type="checkbox"/> 法第42条第2項道路 <input type="checkbox"/> 法第43条第2項に基づく認定及び許可 <input type="checkbox"/> 法第42条による道路でない
	建築基準法による許可	<input type="checkbox"/> 法第 条 ・許可年月日等 年 月 日： 第 号 (許可条件・意見等)	【 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 必要】
地 域 地 区	都市計画課 <input type="checkbox"/>	用途地域等	依頼書④～⑥欄の記載内容 <input type="checkbox"/> 適(訂正済み) <input type="checkbox"/> 錯誤有り <input type="checkbox"/> 壁面後退1.0m <input type="checkbox"/> 高さの限度10m <input type="checkbox"/> 法22条指定有 <input type="checkbox"/> 法22条指定無
		地区計画区域	<input type="checkbox"/> 適(訂正済み) <input type="checkbox"/> 錯誤有り 【 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外】 【名称： 】【地区の名称： 】【 【整備計画： <input type="checkbox"/> 決定 [建築条例 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無] <input type="checkbox"/> 未決定】 <input type="checkbox"/> 屋外広告物にかかる地区計画届出 <input type="checkbox"/> 済【第 号】 <input type="checkbox"/> 必要 (意見等)
	<input type="checkbox"/> まちづくり指導	その他の地域地区	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 臨港地区 <input type="checkbox"/> 高度利用地区 <input type="checkbox"/> 景観形成地区 <input type="checkbox"/> 特別用途地区(大規模集客施設規制地区) <input type="checkbox"/> その他 () (意見等) <input type="checkbox"/> 地区計画の細区分に応じ異なる制限内容が建築条例に定められています <input type="checkbox"/> 田園まちづくり地区【名称： 】【
建 築 基 準 関 係 規 定	都市計画課 <input type="checkbox"/>	都市計画法	都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 都市計画法第53条の規定による許可【 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 必要】 許可年月日等 年 月 日： 第 号 (意見等) <input type="checkbox"/> 都 線【 <input type="checkbox"/> 抵触します。 <input type="checkbox"/> 敷地のみ抵触。法53条許可不要】
	都市計画課 <input type="checkbox"/>	屋外広告物法	<input type="checkbox"/> 兵庫県屋外広告物条例(許可) 【 <input type="checkbox"/> 済： . . 第 号 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 不要】 (意見等)
	まちづくり指導課 <input type="checkbox"/>	都市計画法	開発許可 <input type="checkbox"/> 有【完了公告 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未】・完了公告後建築工事着手 <input type="checkbox"/> 無 建築許可・60条証明 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 用途変更を伴わない増改築につき許可不要： <input type="checkbox"/> 適用除外につき許可不要 <input type="checkbox"/> 建築確認の完了検査時・法面注意・擁壁注意(別紙図面参照) <input type="checkbox"/> 許可不要 (意見等)【許可番号・許可日 】【

※ 「意見等」欄は、必要な場合に記入してください。
(記入例)： 「許可(指定)手続き中」、「〇〇〇について協議中」等

その 他 の 関 係 法 令 等	建築指導課 <input type="checkbox"/>	建設リサイクル法	<input type="checkbox"/> 建設リサイクル法に基づき、延床面積80㎡以上の解体工事、500㎡以上の新築・増築工事等は届出が必要【 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 必要 】
	建築指導課 <input type="checkbox"/>	福祉のまちづくり条例	<input type="checkbox"/> 福祉のまちづくり条例についての届出 【 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 必要 】
	建築指導課 <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 建築協定についての届出 【 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 必要 】 (意見等)
	まちづくり指導課 <input type="checkbox"/>	敷地の規模等 開発事業の調整等に関する条例	<input type="checkbox"/> 旧住宅地造成事業法による事業区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画法に基づく開発許可による事業区域内 (意見等) <input type="checkbox"/> 開発調整条例【 第 - 号 協定締結 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未 】
	農業委員会 <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 農地法(許可) 【 <input type="checkbox"/> 済: . . . 第 . . . 号 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> 不要 】 (意見等)
	都市計画課 <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 加古川市景観まちづくり条例(大規模建築物等の届出) 【 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> 不要 】 (意見等)
	市街地整備課 <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 土地区画整理法第76条の制限の区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 76条の許可【 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 必要 】 (意見等)
	環境政策課 <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 環境関係法令に基づく特定施設を設置する場合は、特定施設設置届を提出が必要 <input type="checkbox"/> 掘削機械を使用する作業など環境法令で定める特定建設作業を実施する場合その作業開始8日前までに特定建設作業実施届を提出が必要 (意見等)
	文化財調査センター <input type="checkbox"/>		(意見等)
	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
建築指導課 <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 特殊建築物概要書添付のこと <input type="checkbox"/> 地区計画届出済【 第 - 号】 <input type="checkbox"/> 省エネ法に基づく省エネルギー計画書の届出 【 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 必要 】 <input type="checkbox"/> 環境の保全と創造に関する条例に基づくCASBEEの届出【 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 必要 】 <input type="checkbox"/> 環境の保全と創造に関する条例に基づく緑化計画の届出【 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 必要 】 (意見等)	

※ 「意見等」欄は、必要な場合に記入してください。
(記入例): 「許可(指定)手続き中」、「〇〇〇について協議中」等

(2B号様式)

建設予定地に関する調査書

加建指 第 号
令和 年 月 日

指定確認機関 株式会社確認検査機構トラスト 様

加古川市 建築指導課

別添の調査依頼書(写)及び添付図書に係る建築計画について調査した結果は次の通りです。

調査依頼書受付番号		第	号
建築基準法関係規定	下水道課 <input type="checkbox"/>	下水道法	<input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域[下水道法第2条第8号]内 (<input type="checkbox"/> 分流式 <input type="checkbox"/> 合流式) (意見等) 特定施設等対象のものは、事前協議願います
	<input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域[下水道法第2条第8号]外 <input type="checkbox"/> 年度公共下水道工事計画有り <input type="checkbox"/> 協議要・下水道法第16条 <input type="checkbox"/> 浄化槽補助対象 (環境第2課 尾上処理工場と協議願います) (意見等)		
その他の関係法令等	道路保全課 <input type="checkbox"/>		(意見等)
	道路建設課 <input type="checkbox"/>		(意見等)
	治水対策課 <input type="checkbox"/>		(意見等)
	農業委員会 <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 農地法(許可) 【 <input type="checkbox"/> 済: . . . 第 号 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> 不要 】 (意見等)
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		

※ 「意見等」欄は、必要な場合に記入してください。
(記入例): 「許可(指定)手続き中」、「〇〇〇について協議中」等

(1号様式)

建設予定地に関する調査依頼書

高砂市長 様

株式会社確認検査機構トラス
代表取締役 廣田 宜史

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき、当社への確認申請が予定されている下記建築計画について、建設予定地が接する道路等の種別、建設予定地に係る地域地区及び建築基準関係規定の指定状況等について、調査のうえ、当社宛報告して下さるようお願いいたします。

※受付番号	第	号	※受付年月日	年	月	日
① 建築主	住所 電話 氏名					
② 代理者 連絡者	住所 電話 氏名					
建設 予定地	③ 地名地番	高砂市				
	④ 区域区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域				
	用途 地域等	⑤ 用途地域	地域	地域	地域	地域
		⑥ 指定建ぺい率	%	%	%	%
		⑦ 指定容積率	%	%	%	%
		⑧ 壁面後退	m	m	m	m
		⑨ 最高高さ制限	m	m	m	m
		⑩ 高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区
	⑪ 防火地域等	<input type="checkbox"/> 準防火地域 ・ <input type="checkbox"/> 法22条指定区域 ・ <input type="checkbox"/> 指定無し				
	⑫ 宅地造成等規制 区域の内外	<input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外				
⑬ 都市計画制限等	都計法開発許可 (29条・許可番号) _____号 (検査済証番号) _____号 都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域: <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 土地区画整理法76条の制限の有無: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
⑭ 建設予定地が 接する道路等	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項道路 (<input type="checkbox"/> 1号 <input type="checkbox"/> 2号 <input type="checkbox"/> 3号 <input type="checkbox"/> 4号 <input type="checkbox"/> 5号) <input type="checkbox"/> 法第42条第2項道路 <input type="checkbox"/> 法第43条1項ただし書空地					
建築 計画	⑮ 敷地面積	㎡				
	⑯ 敷地の区画 形質の変更	区画の変更 <input type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無 形質の変更 <input type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無 (切土: 高さ _____ m、盛土: 高さ _____ m、造成面積: _____ ㎡) (新たな擁壁の設置 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 : 高さ _____ m)				
	⑰ 建築物の用途					
	⑱ 構造	造 一部 造				
	⑲ 階数・高さ	階数: 地上 () 階 地階: () 階 高さ: 最高高さ () m 最高の軒の高さ () m				
	⑳ 建築面積	申請部分 _____ ㎡ 申請以外の部分 _____ ㎡ 合計 _____ ㎡				
	㉑ 延べ面積	申請部分 _____ ㎡ 申請以外の部分 _____ ㎡ 合計 _____ ㎡				
	㉒ 汚水排水施設	<input type="checkbox"/> 公共下水道へ接続・ <input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽・集中浄化槽・ <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> その他・ <input type="checkbox"/> なし				
㉓ 工事完了予定年月日	令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日 予定					
㉔ 工事種別	<input type="checkbox"/> 新築・ <input type="checkbox"/> 増築・ <input type="checkbox"/> 改築・ <input type="checkbox"/> 用途変更・ <input type="checkbox"/> 大規模の修繕・ <input type="checkbox"/> 大規模の模様替					

(注 意)

- 1 太線枠内は、建築主 (又は代理者・連絡者) において記入してください。
※印欄は記入しないでください。
- 2 ④、⑪、⑫、⑬、⑭、⑯、㉒、㉔欄は、該当する項目の□内に「レ」印を記入してください。

(2号様式)

建設予定地に関する調査書

第 年 月 日

株式会社確認検査機構トラスト 御中

(報告者) 高砂市

別添の調査書発行依頼書(写)及び添付図書に係る建設予定地について調査した結果は次の通りです。

調査依頼書 受付番号	第 号	令和 年 月 日
調査依頼書 記載内容	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 錯誤あり ()	
建設予定地が 接する道路	<input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 法第42条第1項道路 <input type="checkbox"/> 1号・ <input type="checkbox"/> 2号・ <input type="checkbox"/> 3号・ <input type="checkbox"/> 4号・ <input type="checkbox"/> 5号 (指定 年 月 日 第 号) <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 法第42条第2項道路 <input type="checkbox"/> 市町道 <input type="checkbox"/> 法第43条ただし書(<input type="checkbox"/> 許可済・ <input type="checkbox"/> 手続き中・ <input type="checkbox"/> 申請未提出) <input type="checkbox"/> その他 (意見等)	
地域 地区等	用途地域等	<input type="checkbox"/> 最低敷地面積 () m ² <input type="checkbox"/> 高さの限度 (10m・12m) <input type="checkbox"/> 壁面後退 () m
	<input type="checkbox"/> 建築協定区域	名称： 必要手続き等： <input type="checkbox"/> 事前協議 <input type="checkbox"/> 裏判
	<input type="checkbox"/> 地区計画区域	名称： 地区整備計画： <input type="checkbox"/> 決定[建築条例： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無] <input type="checkbox"/> 未決定 地区整備計画の届出： <input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 未届出
	<input type="checkbox"/> その他の 地域地区	<input type="checkbox"/> 高度地区(第1種・第2種・第3種・第4種) <input type="checkbox"/> 風致地区(第—種)— <input type="checkbox"/> 美観地区 <input type="checkbox"/> 高度利用地区 <input type="checkbox"/> 特定街区 <input type="checkbox"/> 高層住居誘導地区 <input type="checkbox"/> 特別用途地区(—) <input type="checkbox"/> 災害危険区域 <input type="checkbox"/> 流通業務地区 <input type="checkbox"/> 港湾地区(分区条例： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域 <input type="checkbox"/> 法第22条指定区域 <input type="checkbox"/> 準防火地域
建築基準 関係規定等	下水道法	<input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域内(<input type="checkbox"/> 分流式 <input type="checkbox"/> 合流式) <input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域外(2年以内に処理開始予定の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) (意見等)
	都市計画法等	<input type="checkbox"/> 開発許可：(完了公告： <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 不明 <input type="checkbox"/> 未) <input type="checkbox"/> 都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域 53条の許可： <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未許可 <input type="checkbox"/> 土地区画整理法第76条の制限区域 76条の許可： <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未許可 (意見等)
	宅地造成等 規制法	<input type="checkbox"/> 宅地造成等規制区域：(<input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未許可) (意見等)
その他(意見等)	

(様式第1号)

建築予定地に関する確認依頼書

姫路市長様

依頼年月日 年 月 日
株式会社確認検査機構トラスト

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき当社への確認申請が予定されている建築計画について、建築計画概要書の写し等を送付致します。つきましては、当社で事前にチェックした内容、建築基準法及び同法に関連する条例等について、確認のうえ当社宛に報告して下さるようお願いいたします。

機関名・支店名 担当者・連絡先	株式会社確認検査機構トラスト本社 代表取締役 廣田 宜史		
	TEL: 06-6271-5669	FAX: 06-6271-5679	担当:
機関受付番号	機関受付年月日	年	月 日
建築主	氏名		
代理人	氏名		TEL:
	住所	FAX:	
建築予定地の地名地番	姫路市		
事前チェック	「姫路市Webマップ」による確認 <input type="checkbox"/> 用途地域等地域・地区 <input type="checkbox"/> 指定道路(建築基準法上の道路種別) <input type="checkbox"/> 土砂災害特別警戒区域 <input type="checkbox"/> 敷地周辺の道路種別等の記入の有無 <input type="checkbox"/> 建築基準関係規定に伴う許可証等の確認 <input type="checkbox"/> 下水処理区域の確認 <input type="checkbox"/> その他の項目		
※市受付番号	第	号	※市受付年月日 年 月 日

A. 記入方法

- (太枠)内は、指定確認検査機関において記入してください。(※印欄は記入しないで下さい。)
- 建築主の氏名について、複数の場合は全てを記入してください。
- 建築予定地の地名地番について、建築敷地の全ての地名地番を記入してください。

B. 添付書類

- 建築計画概要書(第二面～第三面)の写し並びに建築基準法関係規定に伴う許可証等の表紙の写しを添付してください。
- 市街化調整区域である場合には、別途様式第2号を添付の上(事前にまちづくり指導課の確認印等が必要)、必要に応じて許可証等の表紙の写しも添付してください。(登記簿謄本等は不要です。)
- 姫路市HPの姫路市Webマップ(計画地の都市計画情報が表示されたもの)を添付してください。
- 上記1～3の添付書類以外は基本的には添付しないでください。不要な書類が添付されていた場合は、回答書に添付して返却致します。

C. 送付にあたっての注意事項

- 建築計画概要書の内容については、本市HP「建築計画概要書の作成上の注意点」を参照され、指定確認検査機関においてチェックした上で送付願います。
- 下記の各種許可等の要・不要についてチェックした上で送付願います。(概要書第二面に許可等の番号・年月日を記入。)
 建築基準法43条(許可) その他建築基準法に伴う許可 都市計画法29条(許可) 都市計画法43条(許可)
 都市計画法53条(許可) 都市計画法60条(証明) 姫路市駐車施設設置条例(届出) 宅地造成規制法8条(許可)
 屋外広告物法(許可) 等
- 計画敷地が下記の地域・地区の場合、許可等が必要になる場合があります。(概要書第二面に記入のこと。)
 法22条指定区域 高度地区 法6条1項四号指定区域 都市計画施設区域 地区計画決定地区
 駐車場整備地区 宅地造成等規制区域 大規模集客施設制限地区 臨港地区 高度利用地区
 特別工業地区 建築協定区域 等
- 関係法令以外で、規模・用途等により下記の届出等が必要になる場合があります。事前に確認願います。
 建築リサイクル法の届出 特建概要書の提出 防災計画書の提出 省エネ法による届出 CASBEEの届出
 文化財保護法等の許可申請・届出 中高層建築物の届出 景観法に基づく届出 区画整理法第76条の許可申請
 福祉のまちづくり条例に基づく届出 急傾斜地崩壊危険区域内の現状変更許可申請 県環境保全条例の届出
 「姫路市開発事業における手続及び基準等に関する条例」に基づく申請 等

下水処理区域建築確認申請控

申請年月日	令和 年 月 日	地図	西 中 東	P	.	—	
工事場所							
申請者氏名				住所			TEL
建築物内容	階数	地上階	新築	増築	完了予定年月日		
システムディスプレイの設置	有 (大臣認定No.) 無						
設計業者名				住所			TEL
建築業社名				住所			TEL
排水設備業者名	※ 下水の接続工事は必ず本市の指定業者で施工してください。接続開始前には計画確認書、完了時には開始届等の提出が必要です。						

工事予定区域確認欄

※ 以下は下水道局の使用欄です。

令和	<input type="text"/>	年度工事予定区域
令和	<input type="text"/>	年 <input type="text"/> 月頃供用開始予定

下水道整備第 課

確認印

建設予定地に関する調査依頼書
 (様式第1号) ※必ず①から順にご記入ください。 令和 年 月 日

小野市長様

名称 株式会社 確認検査機構トラスト
 住所 大阪市中央区南本町1-3-9 サンコービル4F
 TEL 06-6271-5669
 FAX 06-6271-5679

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき、当社に建築確認申請書の提出があった下記建築計画について、建築予定地が接する道路等の種別、建築予定地に係る地域地区及び建築基準関係規定の指定状況等について、調査の上、当社宛に報告して下さるよう依頼します。

※受付番号		第	号	※受付年月日		令和	年	月	日	
個人情報	①	建築主	未記入欄があります	住所 (〒)						
				電話 (ふりがな)						
個人情報	②	代理人・連絡者	未記入欄があります	住所 (〒)						
				電話 (ふりがな)	FAX					
建設計画	③	建設予定地の町名地番	未記入	()						
	④	建築物の用途	未記入	()						
	⑤	工事種別		未選択						
	⑥	構造	未記入	()	造	一部	()	造		
	⑦	敷地面積	未記入	()	m ²					
	⑧	敷地の区画形質の変更	区画の変更	未選択						
			形質の変更	未選択	切土50cm以上 () m ² 左欄未記入					
			新たな擁壁の設置	未選択	盛土50cm以上 () m ² 左欄未記入	切盛土合計 () m ² 左欄未記入	擁壁の高さ () m左欄未記入			
	⑨	階数・高さ	未記入欄があります	階数	地上 () 階	地下階 () 階				
	⑩	建築面積 延べ面積	区 分	申請部分	() m ²	() m ²	() m ²			
			申請以外の部分	() m ²	() m ²	() m ²				
⑪	工事着工予定年月日	未記入	令和	年	月	日				
	工事完了予定年月日	未記入	令和	年	月	日				

記入方法
 ※必ず①から順にご記入ください。

- ①~④ 各項目をご記入ください。
- ⑤ リストボックスから、工事種別をお選びください。
- ⑥・⑦ 各項目をご記入ください。
- ⑧ リストボックスより、区画の変更・形質の変更・新たな擁壁の設置の有無についてお選びください。有の場合は造成面積・切土・盛土・新たな擁壁の設置についてはまるものを記入ください。
- ⑨・⑩ 各項目をご記入ください。
- ⑪ 都市計画区域の区域区分を、リストボックスからお選びください。
- ⑬ 都市計画区域の区域区分が市街化区域の場合、リストボックスから用途地域をお選びください。
- ⑭ 第一種中高層住居専用地域もしくは、第二種中高層住居専用地域の場合、リストボックスから指定容積率をお選びください。
- ⑮ 市街化区域もしくは市街化調整区域の場合、建築基準法の道路種別をリストボックスからお選びください。複数の道路に接している場合は、備考欄に他方の道路について道路種別をご記入ください。
- ⑯ 地区計画の該当の有無をリストボックスからお選びください。該当する場合は、各項目についてご記入ください。
- ⑰・⑱ 区域の内外についてリストボックスからお選びください。内の場合は、提出状況について、リストボックスからお選びください。
- ⑲ 汚水排水施設について、リストボックスからお選びください。なお、市街化区域及び市街化調整区域は全域公共下水道への接続区域に該当します。
- ⑳ 各集条例の該当の有無についてご記入ください。該当する場合は、提出状況等についてもご記入ください。

⑫ 都市計画区域の区域区分		市街化区域(敷地が複数の用途地域にまたがる場合)							
用途地域	⑬ 用途地域 (法48条)	未選択	地域	用途地域をご記入ください	地域				
	指定建ぺい率 (法53条)	—	%	建ぺい率をご記入ください	%				
	⑭ 指定容積率 (法54条)	—	未選択	%	容積率をご記入ください				
	壁面後退 (法54条)	—	m	壁面後退をご記入ください	m				
	最高高さ (法55条)	—	m	最高高さをご記入ください	m				
防火地域等		防火地域外 法22条地域 ⑫の記入内容に応じて、自動で表示されます							
⑮	建設予定地が接する道路 ※北播磨県民局で確認してください。	接道の概念あり	法 未選択	条 未選択	項 未選択	号道路			
⑯	地区計画	未選択	地区計画名称 ()	未選択	地区計画の条例化: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	届出状況: <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未			
⑰	都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域	未選択	53条の提出状況	未選択					
⑱	土地区画整理法第76条の制限の有無	未選択	76条の提出状況	未選択					
⑲	汚水排水施設	未選択							
市県条例	⑳ 県景観条例	未選択	景観アセスの提出	提出の必要	未選択	提出状況			
	⑳ 県環境条例	未選択	大規模建築物の提出	提出の必要	未選択	提出状況			
	㉑ 県緑条例	未選択	提出状況	未選択					
⑲	市開発条例	未選択	未選択	未選択	()	年 月 日			
許可等	⑳ 開発許可 (都計法29条) ※完了公告日は北播磨県民局で確認してください。	未選択	提出状況	未選択	令和	年	月	日	提出
			番号発行状況	未選択	許可番号	()			
			番号発行状況	未選択	検査済証番号	()			
			完了公告	未選択	完了公告日	()			
	㉑ 開発許可等不要証明	未選択	提出状況	未選択	令和	年	月	日	提出
			番号発行状況	未選択	証明番号	()			
			証明等の要件	()	()	(その他の際にご記入ください)			
㉒ 建築許可 (都計法43条)	未選択	提出状況	未選択	令和	年	月	日	提出	
		番号発行状況	未選択	許可番号	()				
		建築許可要件	()	()	(その他の際にご記入ください)				
㉓ 旧住道法 ※北播磨県民局で確認してください。	未選択	検査済証番号	()						
		団地名	()						
㉔ 宅道法許可	未選択	提出状況	未選択	許可番号	()				
㉕ 土砂災害防止法	未選択	未選択	()						

- ㉑ 市開発条例について、該当の有無についてリストボックスからお選びください。該当する場合は、事前協議について、必要・必要なし・変更願からお選びいただき、経過についてもご記入ください。
- ㉒・㉓ 開発許可・開発許可等不要証明・建築許可の有無をお選びください。有りの場合は、各項目をご記入ください。
- ㉔ 宅道法区域の内外についてリストボックスからお選びください。内の場合は、提出状況等及び許可番号・検査済証番号についてご記入ください。
- ㉕ 土砂災害防止法の内外についてお選びください。内の場合は、イエローゾーンもしくはレッドゾーンをご選択ください。

添付書類

- ① 付近見取図、配置図、各階平面図、立面図を添付してください。また、関係法令に基づき許可等(都市計画法第29条、都市計画法第43条、都市計画法第53条、土地区画整理法第76条、都市計画法施行令第60条)を得ている場合は、その許可書等の表紙の写しを添付してください。
- ② 付近見取図には、縮尺・方位・道路及び目標となる建築物及び地物、都市計画施設、用途界を明示してください。
- ③ 配置図には建築基準法施行規則第1条の3表1(イ)項の明示すべき事項の他、敷地の接する道路の種類(法第42条第1項各号の区分及び許可、又は指定の年月日及び番号)と市道認定番号、都市計画施設、用途地域の境界、除却建物の位置及び規模を明示して下さい。
- ④ 添付書類は、A3またはA4サイズとしてください。

(様式第1号)

建設予定地に関する調査依頼書

加東市長様

株式会社確認検査機構トラス

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき、当機関への確認申請が予定されている下記建設計画について、建設予定地が接する道路の種別、建設予定地に係る地域地区及び建築基準関係規定の指定状況等について、調査の上、当機関宛報告して下さるようお願いいたします。

※ 受付番号		第 号	※受付年月日		令和 年 月 日	
① 建築主	住所 〒					
	電話番号 氏名					
② 代理者 連絡者	住所 〒					
	電話番号 氏名					
建設 予定 地	③地名地番	加東市				
	④都市計画区域の内外の別	<input type="checkbox"/> 都市計画区域内	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分未設定都市計画区域		<input type="checkbox"/> 都市計画区域外	
	用途地 域等	⑤用途地域	地域	地域	地域	地域
		⑥指定建ぺい	%	%	%	%
		⑦指定容積率	%	%	%	%
		⑧壁面後退	m	m	m	m
		⑨最高高さ制限	m	m	m	m
	⑩高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	
	⑪ 防火地域等	<input type="checkbox"/> 防火地域 ・ <input type="checkbox"/> 準防火地域 ・ <input type="checkbox"/> 法22条指定区域				
	⑫ 宅地造成等規制区域の内外	<input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外				
⑬ 都市計画制限等	都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域 : <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 土地区画整理法第76条の制限有無 : <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
⑭ 敷地面積	() m ²					
建設 計画	⑮ 敷地の区画形質の変更	区画の変更 <input type="checkbox"/> 無 : <input type="checkbox"/> 有 形質の変更 <input type="checkbox"/> 無 : <input type="checkbox"/> 有 (切土:高さ m、盛土:高さ m、造成面積: m ²) (新たな擁壁設置 <input type="checkbox"/> 無 ・ <input type="checkbox"/> 有 :高さ m)				
	⑯ 建築物の用途					
	⑰ 構造	造 一部 造				
	⑱ 階数・高さ	階数:地上()階 地階()階 高さ:建築物の最高の軒の高さ(.)m 最高高さ(.)m				
	⑲ 建築面積	申請部分 申請以外の部分 合計 (.) m ² (.) m ² (.) m ²				
	⑳ 延べ面積	申請部分 申請以外の部分 合計 (.) m ² (.) m ² (.) m ²				
	㉑ 汚水排水施設	<input type="checkbox"/> 公共下水道へ接続 ・ <input type="checkbox"/> し尿浄化槽 ・ <input type="checkbox"/> 集中浄化槽 ・ <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> その他				

(注意)

- 1 太線枠内は、建築主（又は代理者）において記入してください。 ※印欄は記入しないでください。
- 2 ④、⑪、⑫、⑬、⑮、㉑欄は、該当する項目の□内に「✓」印を記入してください。
- 3 添付図書及び返信用の封筒（宛先記載、切手貼付）を添付してください。
- 4 都市計画法、宅地造成等規制法の許可を受けている場合は、許可番号等を記入してください。
 - ・ 都計法開発許可（許可番号） 号（検査済証番号） 号
 - ・ 宅造法許可（許可番号） 号（検査済証番号） 号

建設予定地に関する調査書

令和 第 年 月 日

株式会社確認検査機構トラスト 様

(報告者)加東市長

別添の調査依頼書及び添付図書に係る建設予定地について調査した結果は次のとおりです。

調査依頼書受付番号	第 号	令和 年 月 日
調査依頼書記載内容	<input type="checkbox"/> 適 (訂正: <input type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 錯誤あり	
建設予定地が接する道路	<input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市道 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項道路 (<input type="checkbox"/> 1号 <input type="checkbox"/> 2号 <input type="checkbox"/> 3号 <input type="checkbox"/> 4号) <input type="checkbox"/> 法第42条第2項道路 (<input type="checkbox"/> 5号 (指定年月日第 号)) <input type="checkbox"/> 法第43条ただし書き (<input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 申請未済) (意見等) <input type="checkbox"/> 法第43条ただし書き指定番号 () <input type="checkbox"/> 法第43条ただし書き指定時の道路幅員 ()m
	用途地域等 <input type="checkbox"/> 最低敷地面積 ()m ² <input type="checkbox"/> 高さの限度 (<input type="checkbox"/> 10m <input type="checkbox"/> 12m) <input type="checkbox"/> 壁面後退 ()m	
地域地区等	建築協定区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 (名称:) 必要手続き等:	
	地区計画区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 (名称:) 地区整備計画: <input type="checkbox"/> 決定[建築条例: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無] <input type="checkbox"/> 未決定 地区整備計画の届出: <input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 未届出	
	その他の地域地区 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 高度地区(第 種) <input type="checkbox"/> 風致地区(第 種) <input type="checkbox"/> 美観地区 <input type="checkbox"/> 高度利用地区 <input type="checkbox"/> 特定街区 <input type="checkbox"/> 高層住居誘導地区 <input type="checkbox"/> 特別用途地区() <input type="checkbox"/> 災害危険区域 <input type="checkbox"/> 流通業務地区 <input type="checkbox"/> 港湾地区(分別条例: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 急傾斜崩壊危険区域	
建築基準関連規定等	下水道法 <input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域内 (<input type="checkbox"/> 分流式 <input type="checkbox"/> 合流式) <input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域外 (2年以内に処理開始予定の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) (意見等) 雨水排水施設 <input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 隣接用水路 <input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 公共雨水管 <input type="checkbox"/> その他	
	都市計画法等 開発許可: <input type="checkbox"/> 有 (完了公告 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未) <input type="checkbox"/> 無 都市計画施設又は市街地開発事業の施工区域: <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 53条の許可: <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未許可 土地区画整理法第76条の制限区域: <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 76条の許可: <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未許可 (意見等)	
	宅地造成等規制法 宅地造成等規制区域: <input type="checkbox"/> 内 (<input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 手続き中 <input type="checkbox"/> 未許可) <input type="checkbox"/> 外 (意見等)	
その他(意見等)		

(第1号様式)

建設予定地に関する調査依頼書

三木市長 様

株式会社 確認検査機構トラス
代表取締役 廣田宜史
TEL : 06-6271-5669
FAX : 06-6271-5679

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき、当社への確認申請が予定されている下記建築計画について建設予定地が接する道路等の種別、建設予定地に係る地域地区及び建築基準関係規定の指定状況等につき、調査のうえ当社宛報告して下さるようお願いいたします。

※ 受付番号		第	号	※ 受付年月日		令和	年	月	日	
① 建築主	住所 〒									
	電話									
	氏名									
② 代理者	住所									
	電話									
	氏名									
建設予定地	③ 地名地番									
	④ 都市計画区域		<input type="checkbox"/> 都市計画区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引都計区域) <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外							
	⑤ 用途地域等	用途地域	無指定区域	地域						
		指定建ぺい率	%	%	%	%	%	%	%	%
		指定容積率	%	%	%	%	%	%	%	%
		壁面後退	m	m	m	m	m	m	m	m
		最高高さ制限	m	m	m	m	m	m	m	m
	高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区
	⑥ 防火地域等		<input type="checkbox"/> 防火地域・ <input type="checkbox"/> 準防火地域・ <input type="checkbox"/> 法22条指定区域・ <input type="checkbox"/> 指定なし							
	⑦ 宅地造成等規制		<input type="checkbox"/> 宅地造成等規制区域内 <input type="checkbox"/> 宅地造成等規制区域外							
⑧ 都市計画制限等		都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域 : <input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外 6・1・四指定土地区画整理法第76条の制限の有無 : <input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外								
⑨ 敷地面積		m ²								
⑩ 敷地の区画形質の変更		区画の変更 <input type="checkbox"/> 無 ・ <input type="checkbox"/> 有 形質の変更 <input type="checkbox"/> 無 ・ <input type="checkbox"/> 有 (切土 : 高さ m、盛土 : 高さ m、造成面積 m ²) (新たな擁壁設置 <input type="checkbox"/> 無 ・ <input type="checkbox"/> 有 : 高さ m)								
⑪ 建築物の用途										
⑫ 構造		木造 一部 造								
⑬ 階数・高さ		階数 : 地上 (1) 階 地階 (0) 階 高さ : 最高の軒の高さ () m 最高高さ () m								
⑭ 建築面積		申請部分 () m ² 申請以外の部分 () m ² 合計 () m ²								
⑮ 延べ面積		申請部分 () m ² 申請以外の部分 () m ² 合計 () m ²								
⑯ 汚水排水施設		<input type="checkbox"/> 公共下水処理区域 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 浄化槽 (<input type="checkbox"/> 単独処理 <input type="checkbox"/> 合併処理) <input type="checkbox"/> 集中処理施設 <input type="checkbox"/> 集落排水 <input type="checkbox"/> その他 (不明)								
⑰ 雨水排水施設		<input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 隣接用水路 <input type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 公共雨水 <input type="checkbox"/> その他 ()								

都市計画法、宅地造成等規制法の許可を受けている場合は、許可番号等を記入してください。			
・都市計画法開発許可 (許可番号)	号	(検査済証番号)	号
開発変更許可			
開発検査済			
・都計法建築許可 (許可番号)	号	(検査済証番号)	号
・宅造法許可 (許可番号)	号	(検査済証番号)	号

(注意)

- 1 太線枠内は、建築主 (又は代理者・連絡者) において記入してください。印欄は記入しないで下さい。
- 2 ④、⑥、⑦、⑧、⑩、⑭、⑯欄は、該当する項目の□内に「レ」印を記入してください。
- 3 依頼書には (様式第3号) 下欄に記載する添付図書及び返信用の封筒 (宛名記載、切手貼付) を添付して下さい。

(2号様式)

建設予定地に関する調査書

株式会社 確認検査機構トラスト

第 号

代表取締役 廣田宜史殿

令和 年 月 日

(報告者)

印

別添の調査書発行依頼書(写)及び添付図書に係る建設予定地について調査した結果は次の通りです。

調査依頼書 受付番号		第 号	
建設予定地に接する道路	1(側)	<input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市町道 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項道路 <input type="checkbox"/> 1号 <input type="checkbox"/> 2号 <input type="checkbox"/> 3号 <input type="checkbox"/> 4号 <input type="checkbox"/> 5号 (指定年月日第号) <input type="checkbox"/> 法第42条第2項道路 <input type="checkbox"/> 法第43条ただし書き <input type="checkbox"/> 許可済み <input type="checkbox"/> 手続き中
	2(側)	<input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市町道 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項道路 <input type="checkbox"/> 1号 <input type="checkbox"/> 2号 <input type="checkbox"/> 3号 <input type="checkbox"/> 4号 <input type="checkbox"/> 5号 (指定年月日第号) <input type="checkbox"/> 法第42条第2項道路 <input type="checkbox"/> 法第43条ただし書き <input type="checkbox"/> 許可済み <input type="checkbox"/> 手続き中
	(意見等)		
地域 地区 等	用途地域等	依頼書④～⑥欄の記載内容 <input type="checkbox"/> 適(訂正済み) <input type="checkbox"/> 錯誤有り() <input type="checkbox"/> 高度地区()種高度地区 <input type="checkbox"/> 敷地の最低限度()㎡ <input type="checkbox"/> 高さの限度(10m・12m)	
	建築協定区域	<input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 内(名称:) (必要手続き等:)	
	地区計画区域	<input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 内(名称:) (整備計画: <input type="checkbox"/> 決定[建築条例: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無] <input type="checkbox"/> 未決定)	
	その他の地域地区	<input type="checkbox"/> 法第6条第1項第4号指定区域 <input type="checkbox"/> 旧宅地造成事業法第13条 <input type="checkbox"/> 美観地区 <input type="checkbox"/> 高度利用地区 <input type="checkbox"/> 特定街区 <input type="checkbox"/> 高層住居誘導地区 <input type="checkbox"/> 特別用途地区() <input type="checkbox"/> 災害危険区域 <input type="checkbox"/> 流通業務地区 <input type="checkbox"/> 港湾地区(分区条例: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 風致地区(第 種)	
建築基 準 関 係 規 定	下水道法	<input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域内(<input type="checkbox"/> 分流式 <input type="checkbox"/> 合流式) <input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域外(2年以内に処理開始予定の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	
	宅地造成等規制法	<input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域内 <input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域外 (意見等)	
	都市計画法等	開発許可: <input type="checkbox"/> 有(完了公告 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未) <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明 都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 土地区画整理法第76条の制限の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (意見等)	
	特定空港周辺航空騒音対策措置法	<input type="checkbox"/> 航空騒音障害防止特別地区内 <input type="checkbox"/> 航空騒音障害防止地区内 <input type="checkbox"/> 上記地区以外	
その他(意見等)			

※ 「意見等」は、必要な場合に記入してください。

(記入例): 「許可(指定)手続き中」、「○○○について協議中」等