

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	目 評 結 果	設計内容説明欄		設計内容 確認欄		
<input type="checkbox"/> 5-1 断熱等性能 等級 ()地域	等級	認定書等		審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>		
		適用する基準			<input type="checkbox"/> 型式※ <input type="checkbox"/> 認証※ <input type="checkbox"/> 特認 ※新築の場合のみ活用可能 <input type="checkbox"/> 住宅の認定書等 <input type="checkbox"/> 住宅の部分の認定書等	
		性能基準 を適用す る場合	外皮平均 熱貫流率		<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準(等級4のみ)	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率UAの基準に適合
			冷房期の平均 日射熱取得率			<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率ηACの基準に適合
		仕様基準 を適用す る場合	躯体の断熱		<input type="checkbox"/> 熱貫流率基準を適用 <input type="checkbox"/> 熱抵抗値基準を適用	
			開口部の断熱 及び日射		開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) <input type="checkbox"/> 緩和の適用 <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)	
		結露防止 対策	繊維系断熱材		<input type="checkbox"/> 繊維系断熱材等の使用	
			防湿層の設置		<input type="checkbox"/> 防湿層の設置有り <input type="checkbox"/> 除外規定適用(添付図書に内容を記載) <input type="checkbox"/> 認定書等(品確法)の活用	
			通気層の設置		<input type="checkbox"/> 通気層の設置有り(繊維系断熱材を使用する場合は防風層設置) <input type="checkbox"/> 除外規定適用(添付図書に内容を記載) <input type="checkbox"/> 認定書等(品確法)の活用	
		断熱材の施工	<input type="checkbox"/> 躯体面に断熱材を全面密着 ※鉄筋コンクリート造等で内断熱工法の場合			
熱橋部対策 ※鉄筋コンクリート造等の場合	<input type="checkbox"/> 断熱補強有り <input type="checkbox"/> 除外規定適用(添付図書に内容を記載) <input type="checkbox"/> 認定書等(品確法)の活用					
<input type="checkbox"/> 5-2 一次エネルギー 消費量等級 ()地域	等級	認定書等		審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>		
		基本的 事項等			<input type="checkbox"/> 型式※ <input type="checkbox"/> 認証※ <input type="checkbox"/> 特認 ※新築の場合のみ活用可能 <input type="checkbox"/> 住宅の認定書等 <input type="checkbox"/> 住宅の部分の認定書等	
		適用する基準	<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準 (等級4のみ)			
			居室および非 居室の面積		床面積の合計 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による 主居室の面積 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による その他の居室の面積 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による	
		外皮	適用する基準		<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準 (等級4のみ)	
			外皮熱損失量		外皮熱損失量の計算値 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による	
			日射熱取得量		日射熱取得量の計算値 冷房期: <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による 暖房期: <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による	
			自然風の 検討方法		<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による	
		暖冷房	冬季における 蓄検討方法シ ブ手法の採用		<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による	
			暖房方式		<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> () ※1	
換気	冷房方式	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> () ※1				
	換気設備方式	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> 全般換気設備(比消費電力0.3以下) ※1				
給湯	熱交換型 換気設備	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> 比消費電力を有効換気量率で除した値が0.3以下 ※1				
	給湯熱源機	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> () ※1				
	ふる機能種類	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
	配管	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
	水栓	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
照明	浴槽	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
	太陽熱 給湯装置	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
発電	照明器具	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> 非居室に白熱灯を採用していない ※1				
	太陽光発電 の採用	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
		コージェネレ ーションの種類	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による			

※1
仕様基準

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄	設計内容確認欄												
<input type="checkbox"/> 1-1 耐震等級 (倒壊等防止) ⇒評価方法基準 第51-1(3)ホ又はへ①b)による場合 <input type="checkbox"/> R7年4月1日以降の基準に適合 <input type="checkbox"/> R7年3月31日以前の基準に適合	等級	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; padding: 2px;">認定書等活用</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 型式[※] <input type="checkbox"/> 認証[※] <input type="checkbox"/> 特認 ※新築の場合のみ活用可能 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">木造(軸組工法)</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 壁量計算等 ・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 ・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> 偏心率0.3以下 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">枠組壁工法</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 壁量計算等 ・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 ・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算+偏心率の検討(告1540号第10第1号) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(告1540号第10第2号) </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">鉄骨造</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 限界耐力計算</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">鉄筋コンクリート造</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3)</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">その他</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他 </td> </tr> </table>	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 型式 [※] <input type="checkbox"/> 認証 [※] <input type="checkbox"/> 特認 ※新築の場合のみ活用可能	木造(軸組工法)	<input type="checkbox"/> 壁量計算等 ・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 ・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> 偏心率0.3以下	枠組壁工法	<input type="checkbox"/> 壁量計算等 ・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 ・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算+偏心率の検討(告1540号第10第1号) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(告1540号第10第2号)	鉄骨造	<input type="checkbox"/> 限界耐力計算	鉄筋コンクリート造	<input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3)	その他	<input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
認定書等活用	<input type="checkbox"/> 型式 [※] <input type="checkbox"/> 認証 [※] <input type="checkbox"/> 特認 ※新築の場合のみ活用可能														
木造(軸組工法)	<input type="checkbox"/> 壁量計算等 ・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 ・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> 偏心率0.3以下														
枠組壁工法	<input type="checkbox"/> 壁量計算等 ・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 ・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算+偏心率の検討(告1540号第10第1号) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(告1540号第10第2号)														
鉄骨造	<input type="checkbox"/> 限界耐力計算														
鉄筋コンクリート造	<input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3)														
その他	<input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他														
<input type="checkbox"/> 1-3 その他	<input type="checkbox"/> 免震	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>												

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄			設計内容確認欄
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮対策等級 (専用部分)	3	部屋の配置等	特定寝室と同一階にある部屋	<input type="checkbox"/> 便所	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
		段差	日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り	
			日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造	
		階段 <input type="checkbox"/> 階段無	勾配等	<input type="checkbox"/> 勾配22/21以下、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm、かつ、踏面195mm以上 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置	
			蹴込み	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置	
			階段の幅員等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合	
		手摺	手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関※、脱衣室※において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている <small style="float: right;">※設置準備含む</small>	
			転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)	
			バルコニー	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合	
		通路等の幅員(日常生活空間内)	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上)	
			出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上	
				<input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員600mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(軽微な改造を含む)	
		寝室、便所及び浴室(日常生活空間内)	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,300mm以上 かつ 内法面積2.0㎡以上	
便所の寸法等	<input type="checkbox"/> 長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方又は、側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む)				
	<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置				
特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積 9㎡以上				

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄		設計内容確認欄
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮対策等級 (専用部分)	4	部 屋 の 配 置 等 特 定 寝 室 と 同 一 階 に あ る 部 屋	<input type="checkbox"/> 便所・浴室 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、特定寝室と同一階に便所を設置(ホームエレベーター出入口の幅750mm(通路より直進可能な場合は650mm)以上)	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
		段 差 日 常 生 活 空 間 内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り	
		日 常 生 活 空 間 外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造	
		階 段 <input type="checkbox"/> 階段無	勾 配 等 <input type="checkbox"/> 勾配6/7以下、かつ、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、等級3の勾配等の基準に適合 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、等級3の勾配等の基準に適合	
		蹴 込 み	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下、かつ、蹴込み板設置 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、蹴込みが30mm以下 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、蹴込みが30mm以下	
		形 式 等	<input type="checkbox"/> 通路等への食い込み及び突出、回り階段等の設置 無し <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段	
		階 段 の 幅 員 等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合	
		手 摺 の 設 置	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関、脱衣室において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている	
		手 摺 の 設 置 転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)	
		バルコニー	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合	
		通 路 等 の 幅 員 (日 常 生 活 空 間 内)	通 路 の 幅 員 <input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上) <input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上 出 入 口 の 幅 員 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員650mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(工事を伴わない撤去を含む)	
		寝 室 , 便 所 及 び 浴 室 (日 常 生 活 空 間 内)	浴 室 の 寸 法 <input type="checkbox"/> 短辺内法1,400mm以上 かつ 内法面積2.5㎡以上 便 所 の 寸 法 等 <input type="checkbox"/> 短辺内法1,100mm以上、かつ、長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方及び側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む) <input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置 特 定 寝 室 面 積 <input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積12㎡以上	

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮 対策等級 (専用部分)	5	部 屋 の 配 置 等	特 定 寝 室 と 同 一 階 に あ る 部 屋	<input type="checkbox"/> 玄関・便所・浴室・食事室・脱衣室・洗面所 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、特定寝室と同一階に便所を設置(ホームエレベーター出入口の幅750mm(通路より直進可能な場合は650mm)以上)	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
		段 差	日 常 生 活 空 間 内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、バルコニー出入口)の段差有り		
			日 常 生 活 空 間 外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造		
		<input type="checkbox"/> 階段無 階 段	勾 配 等	<input type="checkbox"/> 勾配6/7以下、かつ、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、等級3の勾配等の基準に適合		
				蹴 込 み		<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下、かつ、蹴込み板設置 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、蹴込みが30mm以下
			形 式 等	<input type="checkbox"/> 通路等への食い込み及び突出、回り階段等の設置 無し <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置		
			滑 り 防 止	<input type="checkbox"/> 滑り止めなし、又は、滑り止めが踏面と同一面 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置		
			段 鼻	<input type="checkbox"/> 段鼻の出 なし <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置		
			階 段 の 幅 員 等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合		
			手 摺	手 摺 の 設 置		<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関、脱衣室において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている
				転落防止手摺の設置		<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)
		バルコニー		<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合		
		通路等の幅員(日常生活空間内)	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員850mm以上(柱等の箇所800mm以上)		
			出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員800mm以上		
				<input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員800mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口800mm以上(工事を伴わない撤去を含む)		
寝室、便所及び浴室(日常生活空間内)	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,400mm以上 かつ 内法面積2.5㎡以上				
	便所の寸法等	<input type="checkbox"/> 短辺内法(工事を伴わない撤去を含む)が1,300mm以上 又は背壁から便器先端の寸法+500mm以上				
		<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置				
	特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積12㎡以上				